San Martino Case S.a.s.
Via XX Settembre, 21 - 37036 - San Martino Buon Albergo
P.IVA: 02516990237 TEL: 045990777 FAX: 045990777

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5673)

Stampa per cliente - Data: 20-11-2026 21:27

Zona:	San Martino B.A.	Prezzo:	€ 175.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	10,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	50	Anno costruzione:	2024
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Borgo Vittoria – BLU SKY In nuova lottizzazione, proponiamo mini appartamento al primo piano servito da ascensore, ideale anche come investimento.

L’abitazione è composta da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato e balcone. Completa la proprietà un garage doppio.

La costruzione sarà realizzata secondo le attuali normative antisismiche, con elevato isolamento termico, pompa di calore Daikin, impianto fotovoltaico da 4 kW, tapparelle motorizzate, zanzariere, sanitari sospesi e sistema domotico BTicino gestibile tramite App.

Contesto tranquillo e riservato, inserito in una nuova zona residenziale con piste ciclabili, spazi verdi e percorsi pedonali, comoda a scuole, autobus e principali servizi.

Consegna prevista entro fine 2026.

Prezzo: € 175.000

PREZZO: € 175.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

San Martino Case S.a.s.
Via XX Settembre, 21 - 37036 - San Martino Buon Albergo
P.IVA: 02516990237 TEL: 045990777 FAX: 045990777





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO