

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5675)

Stampa per cliente - Data: 23-12-2025 21:30

Zona:	San Martino B.A.	Prezzo:	€ 335.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	10,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terzo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	111	Anno costruzione:	2024
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
<p>Acero Bianco, Borgo Vittoria: Elegante palazzina di prossima costruzione appartamento ultimo piano di soggiorno con cucina, 3 camere, 2 bagni, ampio balcone coperto, garage doppio in larghezza. Impianto di riscaldamento a pavimento con fotovoltaico, serramenti ad alto isolamento termico/acustico con ventilazione automatica e tapparelle in alluminio automatizzate. Finiture di grado elevato. Nuova lottizzazione con piste ciclabili, ampi spazi verdi e percorsi pedonali collegati con aree verdi pubbliche. Zona interna e tranquilla, ma servita da bus, scuole e servizi di prima necessità. Consegna fine 2026. 335.000,00</p>			
PREZZO: € 335.000,00			

### Immagini dell'immobile

