

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 032)

Stampa per cliente - Data: 15-01-2026 08:49

| | | | |
|-----------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Cavaion | Prezzo: | € 585.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 317,08 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Villa | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 200 | Anno costruzione: | 1980 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | 1 | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Privato | Cantina: | Si |
| Garage: | doppio | | |
| Sala da pranzo: | Si | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Non presente | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Cavaion Veronese zona centro paese, in una posizione privilegiata dominante sulla vallata con un'ottima esposizione al sole e di una magnifica vista sul lago, disponiamo di villa singola da ristrutturare.

La villa è di circa 170 metri quadrati così composta:

Al piano terra: ingresso, soggiorno, con balcone panoramico, cucina separata, due camere da letto e un bagno finestrato, terrazzo con vista lago.

Al piano seminterrato : cantina, centrale termica, taverna, ripostiglio e lavanderia con accesso diretto al giardino.

Circondata da un terreno di proprietà di 1185 mq piantumato con olivi disposto su due balze, possibilità realizzo piscina privata.

Possibilità di due unità immobiliari.

PREZZO: € 585.000,00

Immagini dell'immobile

