

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2086)**

Stampa per cliente - Data: 12-09-2025 05:18

Zona:	Lido di Jesolo	Prezzo:	€ 520.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:	31-12-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	77	Anno costruzione:	2025
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 1.500,00		

**Descrizione**

Caribe Sunset e Sunrise, appartamenti di nuova costruzione: il progetto nasce portando la bellezza del paesaggio tropicale a Jesolo progettando <br />

spazi luminosi, vivaci e ricchi di piante, per ricreare un'atmosfera solare e rilassante tipica <br />

delle ambientazioni caraibiche. 2 grandi piscine che abbracciano gli edifici, per creare un unico ambiente esclusivo.<br />

A 600 metri dal mare, a 2 passi dal parco acquatico più famoso d'Italia.<br />

L'ambiente che vi proponiamo è riservato, rilassante e immerso nella natura capace di regalare emozioni uniche.<br />

Disponibili ultime unità con 2 o 3 camere, ampie zone living e spazi esterni ben studiati e vivibili. Dispongono tutti di garage privato, singolo o doppi nell'interrato. <br />

Le soluzioni dispongono di riscaldamento a pavimento, finiture di pregio (fuori dal capitolato standard).<br />

<br />

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguitemi anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Jesolo. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

**PREZZO: € 520.000,00**

Immagini dell'immobile

