

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 196)**

Stampa per cliente - Data: 14-06-2026 15:08

Zona:	Rolo	Prezzo:	€ 160.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Terreno edificabile	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	1620	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

ROLO - Il lotto edificabile si trova a Rolo, in una zona semicentrale, ideale per chi desidera costruire la propria abitazione o più unità abitative in un contesto tranquillo e ben servito. Con una superficie di 1620 mq, il terreno offre ampie possibilità di sviluppo per la realizzazione di una casa unifamiliare, bifamiliare o anche più abitazioni. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e infrastrutture del paese, garantendo al contempo la privacy e la tranquillità desiderate. Un' opportunità da non perdere per chi è alla ricerca di un terreno edificabile con la possibilità di realizzare diverse abitazioni in una posizione comoda e ben collegata.

**PREZZO: € 160.000,00**

Immagini dell'immobile

