RNR IMMOBILIARE SRLS
Via dei Martiri, 72 - 42010 - Rio Saliceto
P.IVA: 03985530363 TEL: 0522208202 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 197)

Stampa per cliente - Data: 28-08-2025 02:53

Zona:	Rio Saliceto	Prezzo:	€ 299.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	117,13 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	437	Anno costruzione:	1978
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Immersa nel verde e nella tranquillità della campagna di Rio Saliceto, proponiamo meravigliosa Villa con giardino di oltre 6000mq.
La soluzione è disposta su più livelli con al piano terra: cucina abitabile, bagno e lavanderia, sala da pranzo, ampia veranda con vetrate, cantina.
Al piano primo si accede alla zona notte con bagno e 4 camere matrimoniali di cui una con bagno privato e accesso alla terrazza.
Completano l'immobile soffitta al grezzo, garage singolo e posto auto coperto.
La villa dispone di pannelli solari, caldaia a legna e impianto di irrigazione che circonda tutto il perimetro della casa.

PREZZO: € 299.000,00

Immagini dell'immobile