

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 123)

Stampa per cliente - Data: 02-05-2025 14:46

Zona:	Sottomarina	Prezzo:	€ 162.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	299,69 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Locato
MQ:	65	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

SOTTOMARINA: in una laterale di Strada Madonna Marina, si trova questa casetta semi indipendente, una soluzione davvero particolare e difficile da trovare. La posizione è ideale per chi ama vivere vicino alla laguna, in un contesto tranquillo ma comodo ai servizi.

L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano terra si trovano la zona giorno, una camera da letto e il bagno, mentre il piano superiore ospita un sottotetto con due terrazze, spazi che offrono ulteriore versatilità e la possibilità di godere di piacevoli momenti all'aperto. Completa la proprietà un cortile privato, un valore aggiunto che rende l'immobile ancora più interessante.

La casa viene venduta locata, un aspetto che la rende un'ottima opportunità per chi cerca un investimento con una rendita immediata.

Un immobile dal fascino unico, perfetto per chi desidera una casa indipendente in una delle zone più ricercate di Sottomarina.

PREZZO: € 162.000,00

Immagini dell'immobile

