

Lavagno Case S.r.l.

Via Provinciale, 43 - 37030 - Lavagno

P.IVA: 02981960236 TEL: 0458980801 FAX: 0458980801

|                     | Stamp           | a per cliente - Data: 08-11-2025 08:15 |               |
|---------------------|-----------------|--|---------------|
|                     | T               |  |               |
| Zona:               | Ronco all'Adige | Prezzo:                                | € 495.000,00  |
| Classe energetica:  | esente          | Indice di prestazione energetica:      | 1,00          |
|                     |                 | Informazioni generali                  |               |
| Tipologia:          | Rustico         | Piano immobile:                        | Cielo - Terra |
| Data consegna:      |                 | Stato consegna:                        | Libero        |
| MQ:                 | 1000            | Anno costruzione:                      | 1967          |
|                     |                 | Informazioni edificio                  |               |
| Video citofono:     | No              | Portineria:                            | No            |
|                     |                 | Accessori                              |               |
| Camere:             | 10              | Nr. bagni:                             | 10            |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo        | Cucina:                                | Abitabile     |
| Taverna:            | No              | Mansarda:                              | No            |
| Nr. terrazzi:       | 1               | Nr. balconi:                           |               |
| Nr. ripostigli:     |                 | Soffitta:                              | No            |
| Giardino:           | Privato         | Cantina:                               | Si            |
| Garage:             | doppio          |  |               |
| Sala da pranzo:     | No              | Studio:                                | No            |
| Lavanderia:         | No              | Ascensore:                             | No            |
| Condizionatore:     | Non presente    | Caldaia:                               | interna       |
| Antifurto:          | Non presente    | Portone:                               | No            |
| Spese condominiali  |                 |  |               |
| mensili:            | € 0,00          |  |               |

ALBARO: su lotto di 4000 mq circa, antico casale ristrutturato disposto su 3 livelli con corte privata di ampia metratura, porticati e fabbricati ad uso deposito. Ideale per ricavare più unità abitative oppure una struttura ricettiva/turistica. Dependance con possibilità di ricavare un ulteriore unità abitativa. Rif. 2533

PREZZO: € 495.000,00

## Immagini dell'immobile



