Imm.re Valdalpone S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave
P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1400)

Stampa per cliente - Data: 01-09-2025 12:14

Zona:	Monteforte d'Alpone	Prezzo:	€ 195.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	95,64 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	135	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

APPARTAMENTO TRICAMERE CON GARAGE E TERRAZZO ABITABILE
In tranquilla zona residenziale, comoda al centro e situata in via chiusa al traffico, proponiamo in vendita appartamento al primo e ultimo piano in contesto di sole 8 unità.

La casa, caratterizzata dalle ampie metrature, è composta da soggiorno con angolo cottura e accesso al terrazzo abitabile, tre camere, bagno completamente ristrutturato e ripostiglio. Al piano seminterrato ampia cantina, ideale anche come taverna. Completano la proprietà il garage e l'orto assegnato ad uso esclusivo.

Dotato di:
-serramenti in PVC
- impianto fotovoltaico
- termostufa a pellet
- cappotto interno

Viene venduto arredato. Rif. 1400.

PREZZO: € 195.000,00

Immagini dell'immobile

Imm.re Valdalpone S.r.l.
Corso Vittorio Emanuele II, 34/C - 37038 - Soave
P.IVA: 03716210236 TEL: 0456103193 FAX: 0457610609