Veneto Invest S.r.l.s.
Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano
P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 689)

Stampa per cliente - Data: 02-08-2025 15:01

Zona:	Mirano	Prezzo:	€ 335.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	71,58 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	160	Anno costruzione:	2008
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 10,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA. Proponiamo in vendita elegante porzione nel centro di Mirano. La soluzione si sviluppa su quattro livelli abitativi; al piano terra si trova una luminosa zona living con cucina a vista, disimpegno e bagno finestrato con doccia; Il primo piano ospita tre spaziose camere da letto di cui una con terrazzo e un bagno finestrato con vasca. A completare l'immobile ampia mansarda dove poter ricreare un ulteriore stanza/studio, comoda taverna e garage con accesso direttamente all'immobile.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente. Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 335.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Veneto Invest S.r.l.s.
Via XX Settembre, 11 - 30035 - Mirano
P.IVA: 04673960276 TEL: 0413097826 FAX: 0000000000