

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1577)**

Stampa per cliente - Data: 06-02-2026 17:45

Zona:	Illasi	Prezzo:	€ 119.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	579,60 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	24-10-2024	Stato consegna:	Libero
MQ:	195	Anno costruzione:	1900

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	4	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	2	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

In centro paese, rustico angolare da ristrutturare con corte di proprietà e garage singolo, composto da ampio ingresso con ripostiglio, cucina abitabile, soggiorno e bagno con doccia, due camere matrimoniali con locale centrale di passaggio e ampia mansarda suddivisa in tre locali da cui poter ricavare ulteriori camere. La corte rimane di circa 80 mq e il garage comprende un piccolo bagno.

**PREZZO: € 119.000,00**
**Immagini dell'immobile**
