

ALF Real Estate S.R.L.S.

Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi

P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

|                             | Stampa               | per cliente - Data: 08-12-2025 14:41 |               |
|-----------------------------|----------------------|--------------------------------------|---------------|
|                             |                      |                                      |               |
| Zona:                       | Carpi Centro Storico | Prezzo:                              | € 108.000,00  |
| Classe energetica:          | F                    | Indice di prestazione energetica:    | 216,45 KWH/m2 |
|                             |                      | Informazioni generali                |               |
| Tipologia:                  | Appartamento         | Piano immobile:                      | Secondo       |
| Data consegna:              |                      | Stato consegna:                      | Libero        |
| MQ:                         | 77                   | Anno costruzione:                    | 2007          |
|                             |                      | Informazioni edificio                |               |
| Video citofono:             | Si                   | Portineria:                          | No            |
|                             |                      | Accessori                            |               |
| Camere:                     | 2                    | Nr. bagni:                           | 1             |
| Tipo riscaldamento:         | Autonomo             | Cucina:                              | A vista       |
| Taverna:                    | No                   | Mansarda:                            | No            |
| Nr. terrazzi:               | 1                    | Nr. balconi:                         |               |
| Nr. ripostigli:             | 1                    | Soffitta:                            | No            |
| Giardino:                   | Comune               | Cantina:                             | No            |
| Garage:                     | singolo              |                                      |               |
| Sala da pranzo:             | No                   | Studio:                              | No            |
| Lavanderia:                 | Si                   | Ascensore:                           | Si            |
| Condizionatore:             | Predisposizione      | Caldaia:                             |               |
| Antifurto:                  | Non presente         | Portone:                             | Si            |
| Spese condominiali mensili: | € 100,00             |                                      |               |

Descrizione

A CONCORDIA SULLA SECCHIA proponiamo grazioso appartamento in contesto seminuovo posto al secondo piano con ascensore. L'immobile si trova in un contesto tranquillo, ben abitato con giardino comune completamente recintato. L'immobile è composto da ingresso su soggiorno con cucina a vista e terrazzino, disimpegno della zona notte con lavanderia, camera matrimoniale, camera singola e bagno con doccia. Al piano terra ampio garage singolo e posto auto scoperto riservato all'unità all'interno del cortile condominiale.

PREZZO: € 108.000,00

## Immagini dell'immobile



