Scorzè Immobiliare S.n.c.
Via Cercariolo, 33 - 30037 - Scorzè
P.IVA: 03502890274 TEL: 0415845190 FAX: 041445887

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 084)

Stampa per cliente - Data: 17-07-2025 04:31

Zona:	Scorzè	Prezzo:	€ 285.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	203,87 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	290	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	3	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	3	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Proponiamo in vendita, a Rio San Martino di Scorzè, una casa indipendente suddivisa in due unità abitative, ideali per famiglie che desiderano godere di ampi spazi e privacy. Al piano terra, la prima unità è composta da un accogliente soggiorno, due cucine, un disimpegno, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Al piano superiore, la seconda unità si sviluppa con un ampio soggiorno, una cucina separata, tre camere da letto, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio e tre terrazzi, che offrono un'ulteriore opportunità di godere degli spazi esterni. Completano la proprietà un locale garage, perfetto per il parcheggio o come ulteriore spazio di stoccaggio, e un ampio giardino, ideale per attività all'aperto e per chi desidera un'area verde privata. La casa è una soluzione perfetta per due nuclei familiari o per chi cerca una residenza con la possibilità di vivere in ambienti separati ma contigui. RIF 84

PREZZO: € 285.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO