

Scorzè Immobiliare S.n.c. Via Cercariolo, 33 - 30037 - Scorzè

P.IVA: 03502890274 TEL: 0415845190 FAX: 041445887

	Stamp	a per cliente - Data: 21-11-2025 19:44	
	Ottimp	a por onome	
Zona:	Salzano	Prezzo:	€ 295.000,00
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	145	Anno costruzione:	2024
		Informazioni edificio	
Video citofono:	Si	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Predisposizione	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Proponiamo in vendita, in tranquilla zona residenziale a pochi passi dal centro, ultimi 2 appartamenti inseriti in elegante contesto condominiale di nuova costruzione, di sole 6 unità, garantendo privacy e tranquillità. Disponibili soluzioni o al primo piano o al secondo. L' appartamento si apre su un ampia zona giorno, perfetta per momenti di relax o convivialità, con angolo cottura funzionale, ideale per chi ama cucinare e intrattenere ospiti. Con tre camere da letto, due bagni e comodo ripostiglio, lo spazio non manca. Ampie terrazze abitabili offrono un angolo di pace all'aperto, completa la proprietà un garage di 17mq e un posto auto privato, inclusi nel prezzo. Riscaldamento a pavimento e classe energetica A4 assicurano efficienza energetica e sostenibilità. Non perdere l'opportunità di vivere in un appartamento che combina eleganza e funzionalità! RIF 42

PREZZO: € 295.000,00





