

### OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 067)

Stampa per cliente - Data: 30-04-2026 15:05

Zona:	Bussolengo	Prezzo:	€ 245.000,00
Classe energetica:	C	Indice di prestazione energetica:	93,71 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	160	Anno costruzione:	1991
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

#### Descrizione

Vendesi NUDA PROPRIETA' : In piccolo ed elegante contesto abitativo proponiamo questa soluzione di ampia metratura, composta da ingresso, salone open-space suddiviso tra zona cucina, zona pranzo e zona salotto; c'è poi una locale utilizzato come taverna e dotato di camino. Il reparto notte è composto da tre spaziose camere da letto; a completare l'appartamento doppi servizi e bel balcone sulla zona giorno. Nella parte interrata cantina e garage singolo. L'appartamento è perfettamente curato nelle finiture e nei dettagli e dotato di ogni comfort.

**PREZZO: € 245.000,00**

#### Immagini dell'immobile

