

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 1579)**

Stampa per cliente - Data: 18-12-2025 14:21

Zona:	Campofontana	Prezzo:	€ 74.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	656,02 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Rustico	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	1967

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Stufa	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

in contrada rustico ristrutturato su tre livelli di soggiorno con camino, angolo cottura, cantina e bagno al piano terra. Due camere al primo piano e altre due camere e predisposizione per ulteriore bagno al secondo piano. Nella parte esterna 85 mq di terreno privato. L'immobile rimane con la predisposizione dell'impianto di riscaldamento e con alcuni lavori da ultimare

**PREZZO: € 74.000,00**
**Immagini dell'immobile**
