

**OFFERTA DI AFFITTO PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 6051)**

Stampa per cliente - Data: 07-12-2025 09:00

Zona:	Pescantina	Prezzo:	€ 1.400,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	184,90 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Negozio	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	110	Anno costruzione:	

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Inserito nel Centro Commerciale di Pescantina proponiamo in affitto un negozio d'angolo composto da un vano di 70 mq, un bagno con antibagno al piano terra e un magazzino di 40 mq al piano interrato. Il negozio dispone di due vetrine, una con affaccio sul parcheggio e una con affaccio sulla galleria coperta, ed è inoltre dotato di impianto di condizionamento e impianto d'allarme.

**PREZZO: € 1.400,00**
**Immagini dell'immobile**
