

First House S.r.I.

Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago

P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

Stampa p		
	per cliente - Data: 29-10-2025 15:07	
Minerbe	Prezzo:	€ 129.000,00
F	Indice di prestazione energetica:	169,61 KWH/m2
	Informazioni generali	
Casa Indipendente	Piano immobile:	Rialzato
	Stato consegna:	Libero
146	Anno costruzione:	1970
	Informazioni edificio	
No	Portineria:	No
	Accessori	
3	Nr. bagni:	2
Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Si	Mansarda:	No
0	Nr. balconi:	0
1	Soffitta:	No
Privato	Cantina:	Si
singolo		
Si	Studio:	No
Si	Ascensore:	No
Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Non presente	Portone:	Si
€ 0,00		
	F Casa Indipendente 146 No 3 Autonomo Si 0 1 Privato singolo Si Si Presente - autonomo Non presente	F Indice di prestazione energetica: Informazioni generali

SAN ZENONE - Comoda alla principali vie di comunicazione e a pochi minuti dai servizi offerti dal paese, proponiamo casa indipendente disposta su unico livello con seminterrato. L'immobile si compone di: ingresso, luminosa sala da pranzo con cucinotto, bagno finestrato con doccia e tre spaziose camere da letto matrimoniali. Conclude la soluzione garage singolo, locale tecnico e comodo ripostiglio. L'intera proprietà è servita da giardino di circa 200 mq.

APE - CLASSE F lpe 169.61 kWh/mq anno

Costruzione degli Anni '70 con: pavimentazione in marmo su tutto lo spazio abitativo, serramenti in legno con vetro singolo, avvolgibili motorizzati in pvc, doppi vetri esterni in alluminio, impianto elettrico revisionato in parte, impianto idrotermosanitario con tubazioni in rame, impianto di riscaldamento con termosifoni in ghisa, caldaia interna, impianto di climatizzazione, approvvigionamento idrico tramite collegamento all'acquedotto. Maggiori informazioni presso il nostro ufficio.

PREZZO: € 129.000,00

Immagini dell'immobile



