VALLIS IMMOBILIARE S.R.L.
Via Campostrini, 51 Pedemonte - 37029 - San Pietro in Cariano
P.IVA: 04850830235 TEL: 0456801811 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 002)

Stampa per cliente - Data: 17-12-2025 04:45

Zona:	Negrar	Prezzo:	€ 640.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Terreno Agricolo	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	12000	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

LOC. CHIEVE. In posizione collinare e particolarmente soleggiata terreni agricoli a vigneto DOC Valpolicella Classico per una superficie complessiva di 12.000 mq di cui 11.058 mq vitati con impianto recente, irrigazione a goccia e sviluppate su balze (no muri in sasso). E' inoltre presente nella proprietà comprensivo nella vendita un fabbricato magazzino di recentissima costruzione circa 90 mq dotato di vasche raccolta acqua interrate. OTTIMA OPPORTUNITA'

PREZZO: € 640.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO