

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 6056)

Stampa per cliente - Data: 07-12-2025 09:00

| | | | |
|-----------------------------|------------------------|-----------------------------------|--------------|
| Zona: | Pescantina | Prezzo: | € 175.000,00 |
| Classe energetica: | in fase di definizione | Indice di prestazione energetica: | 1,00 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Appartamento | Piano immobile: | Primo |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 114 | Anno costruzione: | |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | 1 |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | No |
| Giardino: | Comune | Cantina: | Si |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Non presente | Caldaia: | |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 40,00 | | |

Descrizione

In zona residenziale proponiamo spazioso appartamento trilocale posto al piano primo e secondo composto di: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con balcone e un bagno al piano primo. Due camere matrimoniali e un bagno al piano secondo. Completano l'unità la cantina e il garage singolo al piano terra.

L'immobile degli anni settanta presenta finiture in piastrelle di ceramica in tutte le stanze. Stufa a pellet nel soggiorno. Impianti dell'epoca. A seguito dell' intervento con bonus 110 effettuato sullo stabile sono state apportate le seguenti migliorie: sostituzione dei serramenti e delle tapparelle, caldaia a condensazione con radiatori in acciaio, portoncino d'ingresso nuovo e cappotto esterno.

PREZZO: € 175.000,00

Immagini dell'immobile

