

First House S.r.I.

Corso della Vittoria, 2 - 37045 - Legnago

P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

	Stampa pe	er cliente - Data: 29-10-2025 15:09	
Zona:	Villa Bartolomea	Prezzo:	€ 79.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	234,04 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	178	Anno costruzione:	1967
		Informazioni edificio	
Video citofono:	No	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	Si	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

CARPI - In vicinanza alla SS434, ma in posizione riservata e comoda ai servizi di primaria esigenza, proponiamo abitazione indipendente di 178 mq disposta su due livelli fuori terra. L'immobile si compone al piano terra di: ampio ingresso, luminosa sala da pranzo/soggiorno con stufa a legna e cucina. Al piano primo a comporre la zona notte due camere matrimoniali e bagno finestrato con doccia. A pertinenza della soluzione l'utile cantina con caminetto, comodo disbrigo e ricovero attrezzi. Conclude la proprietà corte ad uso esclusivo, magazzino di ampia metratura e terreno di circa 6. 500 mq.

APE - CLASSE F Ipe 234,04 kWh/mq anno

PREZZO: € 79.000,00

Immagini dell'immobile



