

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 017)

Stampa per cliente - Data: 19-04-2026 13:23

Zona:	Borgo Trento	Prezzo:	€ 289.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	142,17 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	106	Anno costruzione:	1956
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

Descrizione

Luminoso trilocale ristrutturato con ascensore, comodo al centro e all'ospedale.

In posizione strategica, a pochi passi dal centro e dall'ospedale, proponiamo trilocale ristrutturato situato al secondo piano servito da ascensore.

L'appartamento si distingue per la sua grande luminosità e per la disposizione funzionale degli ambienti:

- ingresso accogliente e ben illuminato,

- cucina abitabile con balconcino,

- soggiorno con balcone,

- due camere matrimoniali,

- bagno finestrato con doccia,

- ripostiglio.

Completano la proprietà una cantina, una soffitta e l'accesso alla terrazza condominiale panoramica posta all'ultimo piano.

L'immobile è stato ristrutturato nel 2013, con adeguamento degli impianti elettrico e idraulico e sostituzione degli infissi.

Il riscaldamento è autonomo, garantendo una gestione efficiente dei consumi.

Soluzione ideale per chi cerca una casa pronta da abitare, in una zona tranquilla ma comoda ai servizi, perfetta sia come abitazione principale che come investimento.

PREZZO: € 289.000,00

Immagini dell'immobile

