

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 020)**

Stampa per cliente - Data: 04-02-2026 05:08

Zona:	Villafranca	Prezzo:	Trattativa riservata
Classe energetica:	A4	Indice di prestazione energetica:	123,00 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	180	Anno costruzione:	

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	2	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto scoperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

A 2 km dal centro di Villafranca (VR) proponiamo recentissima villa singola costruita in legno, con piscina.<br />

La casa, è composta da ingresso, ampio soggiorno con cucina-pranzo due ampie camere matrimoniali e due bagni al piano terra.<br />

Al piano primo invece troviamo una mansarda dove sono state ricavate due stanze ed un bagno.<br />

Al piano interrato invece ampia taverna con cantina.<br />

Immobile in ottime condizioni interne.<br />

Esteriormente invece ancora da ultimare i lavori riguardanti giardino.<br />

Ideale per chi cerca ampi spazi esterni.

**Trattativa riservata**
**Immagini dell'immobile**
