

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 208)

Stampa per cliente - Data: 21-08-2025 07:51

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 165.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	156,91 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	136	Anno costruzione:	2023
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In pieno centro, in posizione comoda a tutti i servizi di primaria esigenza, in piccolo contesto residenziale di sole 4 unità abitative, appartamento quadrilocale di 150 Mq posto al secondo e ultimo piano con pertinenziale garage singolo al piano interrato.

L'immobile si sviluppa al piano secondo e presenta una spaziosa zona giorno open space, 3 ampie camere da letto di cui una con cabina armadio e bagno in camera, un ulteriore bagno finestrato e un comodo ripostiglio.

Al piano interrato si disloca un ottimo garage singolo.

APE - " D"

Immobile ristrutturato internamente nel 2023, con pavimenti in laminato effetto legno su tutta la superficie abitativa, serramenti in PVC con doppio vetro termopan, zanzariere su tutte le finestre, scuretti in legno, caldaia a condensazione interna, termosifoni in lega, tubazioni in rame, climatizzatore già installati nella zona giorno e zona notte, termostato ambientale. DA VEDERE UNICO NEL SUO GENERE!!

PREZZO: € 165.000,00

Immagini dell'immobile

