RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10379)

Stampa per cliente - Data: 07-10-2025 07:40

Zona:	Cerea	Prezzo:	€ 87.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	72,51 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	50	Anno costruzione:	2002
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 50,00		

Descrizione

Ottimo Investimento in Zona Centralissima!

Proponiamo in vendita un bilocale già arredato, situato in un contesto esclusivo e ben servito, con una rendita annuale garantita grazie alla locazione in corso. L'immobile, pronto per essere abitato o continuato come investimento, offre finiture moderne e impianti autonomi, per un comfort ottimale.
Inoltre, è dotato di un ampio garage privato, un valore aggiunto che rende questa proposta ancora più interessante.

Caratteristiche principali:
•Bilocale arredato e locato
•Rendita annuale garantita
•Finiture moderne e impianti autonomi
•Ampio garage privato
•Posizione centralissima, comoda a tutti i servizi

Perfetto per chi cerca un investimento sicuro con una redditività immediata. Non perdere questa occasione!
Contattaci per maggiori informazioni e per organizzare una visita.

PREZZO: € 87.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

RBM IMMOBILIARE S.R.L.
Via XXV Aprile, 36 - 37053 - Cerea
P.IVA: 03233860232 TEL: 0442320605 FAX: 0442794514