MA IMMOBILIARE S.r.l.S
Via Goffredo Mameli 10 - 37126 - Verona
P.IVA: 04949990230 TEL: 045916020 FAX: 0456837161

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 024)

Stampa per cliente - Data: 24-05-2025 10:41

Zona:	Avesa	Prezzo:	€ 122.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Terreno Agricolo	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	
MQ:	7200	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:		Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Alla fine dell'abitato di Avesa, in piena zona verde, proponiamo oliveto di circa un centinaio di piante in produzione.
Il terreno si presenta in ottimo stato manutentivo, con preziosa cura anche per le piante che vi si trovano.
È possibile accedere attraverso due distinte entrate, a poca distanza una dall'altra, permettendoci di utilizzare qualsiasi mezzo agricolo per la lavorazione e non avendo ostacoli.
Infine, nel mezzo del lotto, abbiamo il passaggio di un canale di scolo dell'acqua piovana, il quale è possibile sfruttare per la raccolta dell'acqua, da poter utilizzare in un secondo momento per l'irrigazione.

PREZZO: € 122.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO