

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 055)

Stampa per cliente - Data: 19-02-2026 02:59

Zona:	Sant'Ambrogio	Prezzo:	€ 130.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	218,60 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:	01-12-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	127	Anno costruzione:	1960

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:	0	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Quadrilocale luminoso in vendita – Sant'Ambrogio, zona centrale e tranquilla

A Sant'Ambrogio proponiamo in vendita un ampio appartamento anni '60, situato al **primo piano di una palazzina composta da sole quattro unità, con un solo appartamento per piano**. Questa caratteristica garantisce **privacy, tranquillità ed eccellente luminosità**.

Caratteristiche principali:

* Ingresso accogliente

* Ampio soggiorno

* Cucina abitabile

* Due spaziose camere matrimoniali

* Bagno finestrato

* Tre balconi con affacci tranquilli

* Cantina di grandi dimensioni

* Riscaldamento autonomo

* **Spese condominiali veramente minime**

Posizione: centrale ma silenziosa, comoda a tutti i servizi.

Soluzione ideale per famiglie, coppie o come investimento, in una zona residenziale di pregio.

PREZZO: € 130.000,00

Immagini dell'immobile

