

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4848)**

Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 16:57

Zona:	Nogara	Prezzo:	€ 118.000,00
Classe energetica:	B	Indice di prestazione energetica:	98,60 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	63	Anno costruzione:	2008

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Angolo cottura
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 60,00		

**Descrizione**

Nel pieno centro di Nogara, comodo a tutti i servizi offerti dal paese, proponiamo in vendita un comodo trilocale posto al primo piano di una palazzina costruita nel 2008 e servita da ascensore. <br />

L'appartamento si presenta composto internamente da luminosa zona giorno con angolo cottura e accesso al balcone, camera da letto matrimoniale, camera singola con pratico balconcino e bagno finestrato fornito di doccia. <br />

Sono compresi nella proprietà una cantina e un posto auto coperto.

**PREZZO: € 118.000,00**
**Immagini dell'immobile**
