

Dueerre Imm.re S.a.s. Via Libertà 57 - 46041 - Asola

P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 006)			
Stampa per cliente - Data: 02-11-2025 13:08			
Zona:	Asola	Prezzo:	€ 380.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	200,48 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	434	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali	5000		
mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
Se stai cercando una villa che combini eleganza, ampi spazi e una grande potenzialità di personalizzazione, questa proprietà è ciò che fa per te!			
Situata in una zona tranquilla di Asola, questa villa singola di 435 mq complessivi è la soluzione ideale per chi desidera vivere in una casa luminosa e			
comoda, con la possibilità di ampliarla secondo le proprie esigenze. br />			
Caratteristiche principali: />			
Superficie totale di 435 mq: Composta da un piano terra già finito e pronto per essere abitato, e un piano primo al grezzo, con la possibilità di			
realizzare un altro appartamento o spazio aggiuntivo a seconda delle necessità. 			
1200 mq di area esterna: Un ampio giardino per godere di spazi all'aperto, perfetto per rilassarsi, fare sport o intrattenere ospiti. br />			
Garage: Per parcheggiare comodamente le tue auto e riporre oggetti extra. 			
Due servizi e balcone: Comodità e praticità per la tua vita quotidiana. 			
Gli spazi sono ampi e ben distribuiti, con finiture eleganti e un'ottima luminosità che caratterizza ogni ambiente. Il piano primo, ancora al grezzo, ti			
offre la possibilità di realizzare un appartamento aggiuntivo o personalizzare ulteriormente la casa a tuo gusto. br />			
 br />			
Non perdere questa opportunità unica di vivere in una villa spaziosa e versatile!			
PREZZO: € 380.000,00			

Immagini dell'immobile



Dueerre Imm.re S.a.s. Via Libertà 57 - 46041 - Asola P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735



