

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 000)

Stampa per cliente - Data: 04-02-2026 05:04

Zona:	Negrar	Prezzo:	€ 599.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	235,00 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Capannone	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	501	Anno costruzione:	1975

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:		Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In zona artigianale intero stabile sviluppato su lotto di 1.000 mq composto da appartamento al piano primo di 157 mq con ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 3 camere, studio, 2 bagni e terrazza di 80 mq; al piano terra troviamo la parte commerciale con locale laboratorio e bagno e caratteristica importante altezze interne di 5 mt, al piano interrato magazzino accessibile con mezzi grandi per carico e scarico altezze interne 3.5 mt. Comodo piazzale esterno per manovre automezzi e parcheggi.

PREZZO: € 599.000,00
Immagini dell'immobile
