

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 036)

Stampa per cliente - Data: 24-04-2026 09:44

Zona:	Torre de' Picenardi	Prezzo:	€ 90.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	296,89 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	290	Anno costruzione:	2000
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	4	Nr. bagni:	3
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

Immaginate una casa con ampissimi spazi, da personalizzare e riorganizzare a piacimento, per rispecchiare al meglio il vostro stile di vita. Questa villetta a schiera, disposta su tre piani, è un'opportunità unica per chi cerca una soluzione spaziosa e flessibile, con un grande potenziale per diventare la casa dei vostri sogni.<br />

Con una superficie totale di 290 mq, questa villetta offre spazi ben distribuiti, con 4 camere da letto, una cucina abitabile e ben 3 servizi. Grazie alla ristrutturazione effettuata negli anni 2000, la casa ha già una solida base, ma offre anche un'opportunità perfetta per chi desidera un tocco di modernità. Gli ampi spazi interni, infatti, vi permetteranno di riprogettare gli ambienti secondo le vostre necessità, dando vita a soluzioni uniche e personalizzate.<br />

Inoltre, il garage e il rustico offrono la possibilità di avere un ulteriore spazio da adattare a seconda delle vostre necessità, che sia un laboratorio, una palestra o semplicemente un'area di stoccaggio.<br />

Questa villetta, pur con il suo stile di base, rappresenta un'ottima occasione di investimento. La sua struttura e i suoi ampi spazi consentono una ristrutturazione facile e versatile, per realizzare una casa moderna, funzionale e in linea con le tendenze attuali.

**PREZZO: € 90.000,00**

Immagini dell'immobile

