ALF Real Estate S.R.L.S.
Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi
P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10224)

Stampa per cliente - Data: 14-11-2026 01:54

Zona:	Carpi Ospedale	Prezzo:	€ 380.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	189,46 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	416	Anno costruzione:	1970
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	4
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	doppio		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In una delle zone più richieste e servite di Carpi, proponiamo in vendita un’interessante casa bifamiliare in mattoni faccia a vista, risalente agli anni ’70 e ottimamente mantenuta nel tempo.
L’immobile si distingue per la sua struttura solida e per le generose metrature, che la rendono ideale per nuclei familiari numerosi.
Libera su tre lati, la casa è circondata da un piacevole giardino privato, perfetto per vivere momenti di relax all’aperto, accogliere amici e familiari o per chi desidera uno spazio verde da personalizzare.
Composta da due unità abitative così composte:
Primo appartamento: studio, doppio soggiorno con terrazzo, cucina abitabile con balcone, disimpegno notte con tre camere e due bagni oltre alla mansarda.
Secondo appartamento: soggiorno, cucina, camera e bagno mansardati.
Al piano terra ampio garage doppio.
La posizione rappresenta un ulteriore punto di forza: tranquilla e residenziale, ma allo stesso tempo comoda a tutti i principali servizi, scuole, negozi e all’ospedale, rendendo questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento.
Una proposta unica nel suo genere, caratterizzata da ampi spazi, solidità costruttiva e grande potenziale, situata in una delle zone più apprezzate di Carpi.

PREZZO: € 380.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

ALF Real Estate S.R.L.S.
Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi
P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO