First House S.r.l.
Via Giuseppe Garibaldi, 52 - 37051 - Bovolone
P.IVA: 04933600233 TEL: 0442644052 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 214)

Stampa per cliente - Data: 08-12-2025 06:40

Zona:	Bovolone	Prezzo:	€ 139.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	73,51 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Ammobiliato
MQ:	110	Anno costruzione:	2004
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	1	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

BALDONI - In posizione comoda a tutti i servizi di primaria esigenza, in piccolo contesto residenziale, appartamento quadrilocale posto al piano primo di 110 Mq con posto auto coperto al piano terra.
L'immobile presenta una luminosa zona giorno open space con affaccio su una piccola terrazzina, 2 camere da letto, angolo studio e 2 bagni finestrati.
Al piano terra posto auto coperto.
APE - " D"
Struttura degli anni 70 costruita con blocchi forati da 25 cm, isolamento con muratura semplice.
Internamente l'appartamento è stato totalmente ristrutturato nel 2004/05 con pavimenti in gress porcellanato, serramenti in legno con vetro termopan, avvolgibili in PVC, caldaia interna, termosifoni in lega, tubazioni in multistrato, climatizzazione zona giorno e zona notte canalizzata, termostato ambientale. DA VEDERE!!

PREZZO: € 139.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO