Dueerre Imm.re S.a.s.
Via Libertà 57 - 46041 - Asola
P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 057)

Stampa per cliente - Data: 01-11-2026 08:38

Zona:	Asola	Prezzo:	€ 170.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	625,90 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	272	Anno costruzione:	1960
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	4	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Cucinotto
Taverna:	Si	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

Situata in una posizione privilegiata nel cuore del centro storico, questa proprietà libera su tre lati si sviluppa su un lotto ben posizionato. Perfetta per chi cerca spazio e riservatezza senza rinunciare alla comodità della vicinanza ai servizi, la casa si sviluppa su tre livelli, con un’abitazione spaziosa e una varietà di comodi accessori.

L’abitazione si compone di un cucinotto funzionale, una sala da pranzo e un soggiorno accogliente, oltre a quattro camere da letto, che offrono comfort e funzionalità. Il vero punto di forza della proprietà è lo spazio esterno: un grande giardino, che rappresenta un angolo di tranquillità in pieno centro storico. Il primo portico, ideale per pranzi, cene e merende all’aperto, offre un’area ombreggiata perfetta per godersi le belle giornate. Il secondo portico, spazioso e ben strutturato, è dotato di un elegante barbecue in muratura, creando un ambiente ideale per ospitare pranzi e cene con amici e famiglia.

A completare la proprietà, un garage, un fienile e una taverna offrono ampie possibilità di utilizzo, da spazio di deposito a luogo per hobby o attività creative.

Un’opportunità unica per vivere in una delle zone più ricercate del paese, con tutte le comodità e il fascino di un’abitazione storica.

PREZZO: € 170.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO

Dueerre Imm.re S.a.s.
Via Libertà 57 - 46041 - Asola
P.IVA: 02117310207 TEL: 0376712714 FAX: 0376711735





OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO