

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8286)**

Stampa per cliente - Data: 02-05-2025 16:33

Zona:	Legnago	Prezzo:	€ 230.000,00
Classe energetica:	D	Indice di prestazione energetica:	128,30 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	153	Anno costruzione:	2005
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Predisposizione	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

BERGANTINO (RO) - Villa del 2005 immersa nel verde.<br />

In zona tranquilla, abitazione del 2005 e recentemente riammodernata disposta totalmente al piano terra di ingresso, ampio soggiorno con stufa, cucina abitazione luminosa con accesso diretto alla veranda, 3 camere da letto, bagno finestrato e lavanderia. Tettoia di circa 55 mq. Giardino su quattro lati di 870 mq. <br />

Possibilità di mantenere l'arredamento presente.

**PREZZO: € 230.000,00**

Immagini dell'immobile

