

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 748)

Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 23:08

Zona:	Santa Maria di Sala	Prezzo:	€ 119.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	297,13 KWH/m2

Informazioni generali

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	83	Anno costruzione:	1977

Informazioni edificio

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

Accessori

Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	2	Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	posto auto coperto		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	esterna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

NOSTRA ESCLUSIVA. Proponiamo in vendita grazioso appartamento nel pieno centro di Caltana. L'immobile si sviluppa al secondo ed ultimo piano di una palazzina di 12 unità. La soluzione è composta da un accogliente soggiorno, cucina abitabile, due camere di cui una matrimoniale, un bagno finestrato con vasca e comodo ripostiglio/lavanderia. A completare l'immobile due luminose terrazze e posto auto coperto al piano interrato.

Consigliato per chi ricerca la centralità e la comodità ai principali servizi.

Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.

Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. **Gestione permute:** per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. **Visure e certificazioni:** Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. **Registrazione atti di locazione:** ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. **Assistenza in sede di rogito notarile:** gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.

PREZZO: € 119.000,00

Immagini dell'immobile

