

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 002)**

Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 23:22

Zona:	San Vito	Prezzo:	€ 450.000,00
Classe energetica:	E	Indice di prestazione energetica:	105,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Stabile	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	240	Anno costruzione:	2025
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	5	Nr. bagni:	4
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Nel centro della frazione proponiamo in vendita un'ottima opportunità di casa indipendente interamente ristrutturata nel 2005 per una parte e nel 2025, composta da 3 unità abitative con ingressi indipendenti e precisamente: <br />

- appartamento al piano primo composto da ampio soggiorno, angolo cottura, 3 camere, 2 bagni completi finestrati, ripostiglio, terrazza, cantina, posto auto scoperto e garage singolo <br />

- appartamento bilocale al piano rialzato composto da soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno (non finestrato), terrazza e posto auto scoperto privato<br />

- appartamento bilocale al piano rialzato composto da soggiorno, angolo cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, e posto auto scoperto privato

**PREZZO: € 450.000,00**
**Immagini dell'immobile**
