

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE COMMERCIALE (N° PRATICA: 9758)**

Stampa per cliente - Data: 06-02-2026 14:31

Zona:	Cerna	Prezzo:	€ 48.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Terreno edificabile	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	1360	Anno costruzione:	
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	No	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:		Nr. bagni:	
Tipo riscaldamento:		Cucina:	
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:			
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
<b>Descrizione</b>			
Immerso nel verde e in un contesto di assoluta tranquillità, proponiamo terreno edificabile di circa 1.360 mq, ideale per la realizzazione di una villa unifamiliare. La posizione privilegiata garantisce privacy e silenzio, rendendolo perfetto per chi desidera vivere a contatto con la natura senza rinunciare al comfort. Dal lotto si gode di una stupenda vista aperta sulla vallata circostante, che regala scorci panoramici suggestivi in ogni stagione. Soluzione ideale per la costruzione di una residenza esclusiva in un ambiente naturale e riservato.			
<b>PREZZO: € 48.000,00</b>			

**Immagini dell'immobile**
