

## OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 4859)

Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 16:58

Zona:	Gazzo Veronese	Prezzo:	€ 260.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	320	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	10	Nr. bagni:	5
Tipo riscaldamento:	Non presente	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

### Descrizione

Inserita nella tranquilla campagna di Gazzo Veronese, proponiamo in vendita un'ampia casa singola composta da due appartamenti e zona affittacamere.<br />

Al piano terra troviamo un primo appartamento trilocale, con zona giorno e cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato; un secondo appartamento quadrilocale, composto da zona giorno con cucina a vista, tre stanze da letto matrimoniali e un altro bagno finestrato.<br />

Al piano superiore si trovano ben quattro comode stanze matrimoniali, di cui due con pratico bagno privato e le rimanenti con ampio bagno finestrato comune, per cui è già in corso da anni una consolidata attività di affittacamere. E' presente inoltre un comodo ripostiglio.<br />

L'immobile si rivela quindi anche un'ottima soluzione per chi desiderasse iniziare una simile attività, essendo l'edificio già strutturato per essa.<br /> Giardino privato antistante l'edificio.

**PREZZO: € 260.000,00**

Immagini dell'immobile

