

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5435)

Stampa per cliente - Data: 03-07-2025 18:47

Zona:	Novellara	Prezzo:	€ 129.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	489,48 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Villetta a schiera	Piano immobile:	Cielo - Terra
Data consegna:	31-01-2026	Stato consegna:	Libero
MQ:	317	Anno costruzione:	1900
Informazioni edificio			
Video citofono:	No	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
Nelle prime campagne di Novellara, proponiamo porzione di casa dalle ampie metrature composta a piano terra da ingresso sul portico, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, ex stalla, giardino e garage.
 A primo piano troviamo due camere da letto matrimoniali, bagno, cabina armadio, ampio fienile.
 Al secondo piano è presente il sottotetto. A completare è presente un magazzino.
 L'immobile è stato in parte ristrutturato.			
PREZZO: € 129.000,00			

Immagini dell'immobile

