

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 8296)**

Stampa per cliente - Data: 11-01-2026 21:54

Zona:	Roverchiara	Prezzo:	€ 143.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	152,39 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Semi-ammobiliato
MQ:	215	Anno costruzione:	1967

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:	0	Nr. balconi:	0
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	Si	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:		Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

SAN PIETRO DI MORUBIO - In posizione strategica, a due passi dal centro cittadino e dalla Transpolesana, proponiamo ampia casa angolare disposta su due livelli fuori terra. Questa ricercata soluzione si compone al pianterreno di: ampio salottino d' ingresso, spazioso soggiorno, cucina abitabile con retrocucina e comodo ripostiglio sottoscala. La zona notte al piano primo è formata da 3 spaziose camere matrimoniali e dal bagno accessoriato con box doccia. All' esterno troviamo il cortile esclusivo, garage con basculante motorizzata, un locale ripostiglio in muratura e un ampio parco piantumato di mq 2749. IMMOBILE ABITABILE DA SUBITO.

<br />

APE - CLASSE F Ep 152,39 kWh/mq anno

**PREZZO: € 143.000,00**

**Immagini dell'immobile**
