A. S. Real Estate S.r.l.
Via Don Enrico Girardi, 11/A - 37137 - Verona
P.IVA: 04629480239 TEL: 0454592966 FAX: 0

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 2160)

Stampa per cliente - Data: 25-11-2026 08:07

Zona:	Golosine	Prezzo:	€ 298.000,00
Classe energetica:	ND	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	95	Anno costruzione:	
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	2	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

Descrizione

In zona strategica, a pochi passi dalla Fiera, si propone in vendita un appartamento al piano terra con giardino inserito in un contesto tranquillo e composto da poche unità abitative. L'immobile si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista e accesso diretto al giardino antistante, mentre la zona notte comprende due ampie camere con pavimento in parquet e un bagno: la camera padronale dispone di un secondo bagno finestrato e uscita sul giardino retrostante, mentre la seconda camera gode anch'essa di accesso al giardino. L'appartamento è termoautonomo e dotato di climatizzazione, sistema d'allarme perimetrale e tende solari, mentre completano la proprietà un ampio garage con comodo spazio di manovra e una cantina. Rif 438

PREZZO: € 298.000,00

Immagini dell'immobile



