Sirial S.r.l.
Via Carlo Rota, 25 - 20900 - Monza
P.IVA: 03461300968 TEL: 0392848219 FAX: 0392843613

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 607)

Stampa per cliente - Data: 07-08-2025 19:04

Zona:	Vimercate	Prezzo:	€ 170.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	266,00 KWH/m2
Informazioni generali			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Primo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	110	Anno costruzione:	1980
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Centralizzato	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Comune	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 250,00		

Descrizione

Ampio appartamento A Vimercate, perfetto per chi cerca spazio e funzionalità. Costruito negli anni '80, questo immobile di circa 110 mq si trova al primo piano rialzato di un edificio dotato di ascensore. Ingresso, soggiorno ampio è diviso in una zona living e una zona pranzo, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, con accesso diretto al balcone, offre uno spazio perfetto per cucinare e godersi la vista. Completano la proprietà una lavanderia/ripostiglio, un bagno rinnovato nel 2013 con vasca/doccia idromassaggio, due camere matrimoniali e una camera singola. Al piano terra, comodo box auto (disponibile a 15.000 € aggiuntivi) e una cantina al piano interrato. L'appartamento gode di un'ottima esposizione a Nord, Sud ed Est, garantendo luminosità durante tutto il giorno. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori di consumo, questa è l'opportunità perfetta per chi desidera un'abitazione spaziosa e ben tenuta.

PREZZO: € 170.000,00

Immagini dell'immobile

OGNI PUNTO VENDITA E' GIURIDICAMENTE E AMMINISTRATIVAMENTE AUTONOMO