

ALF Real Estate S.R.L.S.

Corso Roma 18 e Via Papa Giovanni XXIII n°34 - 41012 - Carpi

P.IVA: 03985530363 TEL: 059650613 FAX: 0

	OFFERTA DI VENDITA PER	R IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRAT	ГІСА: 10436)
	Stampa բ	per cliente - Data: 08-12-2025 14:47	
Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 150.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	91,57 KWH/m2
		Informazioni generali	
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Terra
Data consegna:	31-12-2025	Stato consegna:	Libero
MQ:	70	Anno costruzione:	2025
		Informazioni edificio	
Video citofono:	Si	Portineria:	No
		Accessori	
Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	non presente
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

In zona centrale e comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita appartamento al piano terra con garage di proprietà, attualmente in fase di completa ristrutturazione.<br />

L'immobile si compone di ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, antibagno e bagno. Ottima soluzione per chi cerca comfort e praticità, ideale sia come abitazione principale che come investimento. Consegna chiavi in mano, finiture moderne e impianti completamente rinnovati. Per maggiori informazioni e per fissare una visita, non esitare a contattarci.

## PREZZO: € 150.000,00

## Immagini dell'immobile



