

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10441)**

Stampa per cliente - Data: 24-01-2026 08:41

Zona:	Carpi Centro Storico	Prezzo:	€ 119.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	196,46 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	70	Anno costruzione:	1970

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	1	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	1
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:		Cantina:	No
Garage:	Non presente		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	Si
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:		Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 100,00		

**Descrizione**

In un contesto residenziale, ben curato e oggetto di recenti interventi condominiali, proponiamo in vendita un bilocale situato al secondo piano servito da ascensore. L'appartamento, completamente ristrutturato qualche anno fa, si presenta in ottime condizioni e pronto per essere abitato. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno con angolo cottura, da cui si accede al balcone. Il disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo una camera matrimoniale e un bagno finestrato. L'appartamento è dotato di impianto di aria condizionata sia nella zona giorno che nella zona notte, garantendo comfort in ogni stagione.<br />

Completa la proposta la possibilità di acquistare un comodo box auto, venduto separatamente.<br />

Una soluzione ideale per chi cerca un'abitazione funzionale e moderna, in un contesto centrale e ben mantenuto.

**PREZZO: € 119.000,00**
**Immagini dell'immobile**
