

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 776)

Stampa per cliente - Data: 15-12-2025 23:08

| | | | |
|--|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| Zona: | Mirano | Prezzo: | € 309.000,00 |
| Classe energetica: | B | Indice di prestazione energetica: | 1,00 KWH/m ² |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Villetta a schiera | Piano immobile: | Cielo - Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Semi-ammobiliato |
| MQ: | 160 | Anno costruzione: | 1992 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 2 | Nr. bagni: | 2 |
| Tipo riscaldamento: | Autonomo | Cucina: | A vista |
| Taverna: | Si | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | Non presente | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | Si |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | Predisposizione | Caldaia: | interna |
| Antifurto: | Presente | Portone: | Si |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |
| Descrizione | | | |
| <p>NOSTRA ESCLUSIVA. Proponiamo in vendita accogliente porzione di bifamiliare disposta su tre livelli abitativi sfalsati. Al piano terra ampia e luminosa zona living con cucina a vista; al piano primo due camere di cui una matrimoniale, bagno finestrato con vasca e un ulteriore vano da poter adibire a terza camera, cabina armadio o studio. A completare la soluzione spaziosa taverna con bagno finestrato, soffitta di quasi 25 mq con predisposizione per il terzo bagno. Oltre a tutto ciò uno scoperto privato di oltre 800 mq: in parte piantumato per godersi al meglio il tempo libero in giardino; in parte piastrellato e quindi ideale per auto o gazebo. A meno di un chilometro dal centro di Campocroce, in strada di poco passaggio, questa soluzione è una vera e propria oasi di tranquillità immersa nel verde. </p> <p>Per ulteriori informazioni contattateci in Agenzia e seguiteci anche su Facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Primacasa Mirano. Ogni punto vendita affiliato Primacasa usufruisce di una metodologia di lavoro consolidata, frutto di anni di esperienza e di un costante aggiornamento, in relazione alle evoluzioni del mercato, disponendo di innumerevoli servizi di alto valore che consentono di far fronte ad ogni esigenza del cliente.</p> <p>Valutazione dell'immobile: l'agente Primacasa è in grado di effettuare una valutazione dell'immobile basata su conoscenze edilizie, del territorio, della domanda e dell'offerta e dell'andamento del mercato. Gestione permute: per il cliente che vuole comprare un immobile dopo aver venduto il proprio, Primacasa gestisce efficacemente la doppia intermediazione. Visure e certificazioni: Primacasa esegue, in breve tempo, visure immobiliari sulle persone fisiche e giuridiche, tutelando le parti e favorendo così un esito positivo della trattativa. Registrazione atti di locazione: ogni contratto di locazione viene registrato direttamente dagli operatori Primacasa, sollevando il cliente dalle incombenze burocratiche. Assistenza in sede di rogito notarile: gli agenti Primacasa si fanno carico di presentare la documentazione necessaria al perfezionamento del rogito, assistendo il cliente in questa fase della transizione.</p> | | | |
| PREZZO: € 309.000,00 | | | |

Immagini dell'immobile

