

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 012)

Stampa per cliente - Data: 08-06-2026 21:49

| | | | |
|------------------------------|--------------|-----------------------------------|---------------|
| Zona: | Asola | Prezzo: | € 60.000,00 |
| Classe energetica: | G | Indice di prestazione energetica: | 368,88 KWH/m2 |
| Informazioni generali | | | |
| Tipologia: | Rustico | Piano immobile: | Terra |
| Data consegna: | | Stato consegna: | Libero |
| MQ: | 335 | Anno costruzione: | 1967 |
| Informazioni edificio | | | |
| Video citofono: | No | Portineria: | No |
| Accessori | | | |
| Camere: | 3 | Nr. bagni: | 1 |
| Tipo riscaldamento: | Non presente | Cucina: | Abitabile |
| Taverna: | No | Mansarda: | No |
| Nr. terrazzi: | | Nr. balconi: | |
| Nr. ripostigli: | | Soffitta: | Si |
| Giardino: | Privato | Cantina: | No |
| Garage: | singolo | | |
| Sala da pranzo: | No | Studio: | No |
| Lavanderia: | No | Ascensore: | No |
| Condizionatore: | | Caldaia: | |
| Antifurto: | | Portone: | No |
| Spese condominiali mensili: | € 0,00 | | |

Descrizione

Situato nella tranquilla campagna di Asola, questo rustico da ristrutturare offre una straordinaria opportunità per chi cerca un angolo di paradiso lontano dal caos cittadino. Con una superficie abitativa con ampi spazi, disposti su più livelli, la proprietà comprende anche due porticati, un fienile e una vasta area esterna, perfetta per chi ama gli spazi aperti.

Questa proprietà rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un luogo tranquillo, circondato dalla natura, con pochi vicini e a breve distanza dai principali servizi. Inoltre, per chi è appassionato di agricoltura o desidera un'abitazione con terreni annessi, c'è la possibilità di acquistare oltre 16 biolche mantovane di terreno agricolo, un'opzione perfetta per coltivare la terra e avviare un'attività rurale.

Il rustico si presta a un ampio progetto di ristrutturazione, con la possibilità di mantenere l'autenticità della struttura originale, ma adattandola alle esigenze moderne. L'ampia metratura e la solidità della costruzione offrono molteplici possibilità di personalizzazione, rendendo questa proprietà una vera e propria tela bianca per chi desidera creare la propria casa ideale in campagna.

La posizione dell'immobile è perfetta per chi cerca privacy e tranquillità, ma senza rinunciare alla comodità dei servizi offerti da Asola, facilmente raggiungibile. Che si tratti di una residenza permanente, una casa vacanza o una soluzione per chi vuole vivere immerso nella natura, questo rustico rappresenta un'opportunità rara.

PREZZO: € 60.000,00

Immagini dell'immobile

