

OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 10457)

Stampa per cliente - Data: 24-01-2026 08:41

Zona:	Carpi Due Ponti	Prezzo:	€ 659.000,00
Classe energetica:	esente	Indice di prestazione energetica:	1,00
Informazioni generali			
Tipologia:	Villa	Piano immobile:	Terra
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	230	Anno costruzione:	2025
Informazioni edificio			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
Accessori			
Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	A pavimento	Cucina:	A vista
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	3
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	No
Giardino:	Privato	Cantina:	No
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	
Antifurto:		Portone:	No
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		
Descrizione			
<p>Scopri la Tua Nuova Villa nel Prestigioso Quartiere DUE PONTI!
</p> <p>Un'opportunità unica di vivere in una villa di nuova costruzione dal design moderno!
</p> <p>
</p> <p>Situata in Via Calumi, una tranquilla strada chiusa al traffico, questa magnifica villa è immersa in un contesto recentemente urbanizzato, dove la natura e il comfort si incontrano. Qui, potrai godere di ampi spazi verdi e di parcheggi pubblici a pochi passi da casa.
</p> <p>
</p> <p>Vantaggi della Posizione:
</p> <ul style="list-style-type: none"> - A soli 15 minuti a piedi dal vivace Centro Storico di Carpi e dalla stazione dei treni.
 - Facile accesso alle principali arterie viarie, con le strade verso Modena a meno di 2 km.
 <p>
</p> <p>Caratteristiche Eccezionali della Villa:
</p> <ul style="list-style-type: none"> - Due Livelli di Eleganza:
 - Piano Terra: Un'accogliente zona living con grandi vetrate che si aprono su un giardino privato, perfetto per rilassarsi e intrattenere. Completo di un elegante bagno, garage singolo e locale tecnico.
 - Primo Piano: La zona notte è un rifugio di serenità, con due camere matrimoniali di cui una dotata di loggia. La terza camera padronale è un vero sogno, con cabina armadi e balcone privato. Spazio per un secondo bagno, lavanderia e ulteriore sfogo esterno.
 <p>
</p> <p>Personalizzazione Senza Confini:
</p> <p>Puoi personalizzare finiture e, se lo desideri, anche la disposizione degli spazi. Metti il tuo tocco personale in ogni angolo della tua nuova casa!
</p> <p>
</p> <p>Non perdere l'occasione di vivere nella villa dei tuoi sogni! Contattaci per ulteriori informazioni. Il tuo futuro inizia qui!</p>			
PREZZO: € 659.000,00			

Immagini dell'immobile

