

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 5504)**

Stampa per cliente - Data: 09-02-2026 03:37

Zona:	Soliera	Prezzo:	€ 135.000,00
Classe energetica:	G	Indice di prestazione energetica:	250,00 KWH/m2

**Informazioni generali**

Tipologia:	Casa Indipendente	Piano immobile:	N.D.
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	170	Anno costruzione:	1950

**Informazioni edificio**

Video citofono:	No	Portineria:	No
-----------------	----	-------------	----

**Accessori**

Camere:	3	Nr. bagni:	2
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	Si
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	
Nr. ripostigli:	1	Soffitta:	Si
Giardino:	Privato	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	Si
Lavanderia:	Si	Ascensore:	No
Condizionatore:	Non presente	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 0,00		

**Descrizione**

Soliera, nella zona di campagna tra il paese e Sozzigalli, in località Bettola, Primacasa Soliera propone in vendita porzione di bifamiliare parzialmente ristrutturata ma già abitabile. Sviluppata su tre livelli oltre sottotetto si compone di ingresso su soggiorno con camino, cucina abitabile e bagno giorno al pian terreno; piano primo con disimpegno e due camere da letto, piano secondo con camera matrimoniale e bagno; Soffitta accessibile al terzo ed ultimo piano. Giardino privato di circa 60 mq e garage in stato collabente in corpo staccato, cioè da ristrutturare completamente. Info e visite Luca 327.3129907 o passa a trovarci nel nostro ufficio di Soliera (MO) Via Roma n° 245.

**PREZZO: € 135.000,00**
**Immagini dell'immobile**
