

**OFFERTA DI VENDITA PER IMMOBILE RESIDENZIALE (N° PRATICA: 942)**

Stampa per cliente - Data: 24-05-2025 05:18

Zona:	Castel d' Azzano	Prezzo:	€ 148.000,00
Classe energetica:	F	Indice di prestazione energetica:	203,83 KWH/m2
<b>Informazioni generali</b>			
Tipologia:	Appartamento	Piano immobile:	Secondo
Data consegna:		Stato consegna:	Libero
MQ:	86	Anno costruzione:	1983
<b>Informazioni edificio</b>			
Video citofono:	Si	Portineria:	No
<b>Accessori</b>			
Camere:	2	Nr. bagni:	1
Tipo riscaldamento:	Autonomo	Cucina:	Abitabile
Taverna:	No	Mansarda:	No
Nr. terrazzi:		Nr. balconi:	2
Nr. ripostigli:		Soffitta:	No
Giardino:	Nessuno	Cantina:	Si
Garage:	singolo		
Sala da pranzo:	No	Studio:	No
Lavanderia:	No	Ascensore:	No
Condizionatore:	Presente - autonomo	Caldaia:	interna
Antifurto:	Non presente	Portone:	Si
Spese condominiali mensili:	€ 40,00		

**Descrizione**

in pieno centro, in palazzina ben tenuta degli anni '80 di sole sei unità, luminoso appartamento al secondo ed ultimo piano, composto da: soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, bagno, due balconi. cantina e garage. Piccolo orto condominiale. Impianto di condizionamento, tapparelle porte finestre elettriche, caldaia sostituita di recente.

**PREZZO: € 148.000,00**

**Immagini dell'immobile**

